

# 2021 YILI SEKTÖR DEĞERLENDİRMESİ VE 2022'DEN BEKLENTİLER

Sektörümüzün önde gelen dernekleri BİTÜDER, CEPHEDER, ÇATIDER, EPSDER, İZODER, PANELDER'in pandemi koşulları altında sektör adına zorlu geçen 2021 yılı değerlendirmelerini ve önümüzdeki yıl için sektörün geleceği ile ilgili öngörülerini siz değerli okurlarımız için aktarıyoruz.

## CENGİZHAN OKUR

CEPHEDER Yönetim Kurulu Başkanı

**C**EPHEDER (Cephe Sanayici ve İş İnsanları Derneği), üretici, distribütör, uygulamacı firma, cephe danışmanları ve akademisyenlerin desteği ile 2018 yılında ülkemizdeki çalışmalarına başladı. Bahsi geçen farklı paydaşların yanı sıra cephe konularında çalışma yapan bilim insanlarını bünyesinde toplayıp iş insanlarını bir araya getirmek, dünyadaki gelişen cephe teknolojileri üzerine çalışmalar yapılması ve sektörün gelişmesi amacı ile yola çıktı.

CEPHEDER farklı başlıklardaki misyonları ile sektördeki çalışmalara yön vermeyi hedefledi;

Altyapı konusunu da dikkate alarak cephelerde olması gereken standartları belirlemek, oluşturulan cephe standartlarına uygun eğitimler düzenleyerek bilinçli uygulayıcıları yaygınlaştırmak,

Son teknolojileri odağına alan mesleki eğitimler ile bütünlük cephe sistemlerinin yerleşim birimlerine ve kentlerin estetik silüetine katkıda bulunmasını sağlamak,

Tüm bu amaç ve hedeflerin en önemli parçası ise sektörde disiplinler arası iletişimi sağlamak oldu. 2021 yılında da bu amaçlar doğrultusunda çalışmalarımıza devam ettik.

Yaklaşık iki yıldır tüm dünyada etkisi hissedilen pandeminin toplum sağlığının yanı sıra ekonomi ve sektörümüz üzerinde etkileri devam ediyor. 2020 yılında yaşanan kapatma tedbirlerinin olumsuz etkilerinden sonra, pandemiyle etkin mücadele olarak aşılamanın hızlanmasıyla birlikte, 2021 yılı-



nın ilk yarısında toparlanma sürecinin başladığı görüldü. Bu sürecin yansımaları ile yurt dışı pazarı ve iç pazarlarda oluşan talep üretim artışını destekledi, ihracat ve ihracat fiyatlarında artış meydana geldi. Yılın ikinci yarısının başından itibaren normalleşmeye geçilmesiyle, mevcut işler ve yeni projelerde önemli bir artış meydana geldi. Bunu iç pazardaki yenileme projeleri de destekledi. Yılın üçüncü çeyreğinin sonunda ise ülkemizde yaşanan ekonomik gelişmeler yeni projelerde gerilemeye neden oldu, bunun nedeninin ise inşaat maliyetlerindeki artış olduğu görüldü.

2022 yılında gündemde olmasını beklediğimiz iklim krizi-

nin sektörü etkileyeceğini düşünmemize rağmen Türk inşaat sektörünün deneyimi ve bilgi birikimi ile ivme yakalayacağı bir sene olacağını ön görüyoruz.

2022 yılına, enerji ve hammadde olmak üzere pek çok girdi maliyetinde artış, hammaddeye ulaşım güçlüğü, navlun sorunları, döviz kurlarında ve enflasyonda artış ile giriyoruz. Tedarik zinciri ve navlun sıkıntıları bütün dünyada önemli sorunlardır. Bu durumun 2022 yılının ilk yarısında da süreceğini düşünüyoruz. Bununla birlikte, cephe sektörünün ihracat pazarlarına yönelerek büyümeye devam edeceğini ön görebiliriz. Kurun belli bir dengeye ulaşmasının ve kamu otoritelerinin ekonomiden yönetmeliklere her tür desteğinin iç pazardaki gelişimlerde önemli etkileri olacaktır.

Türkiye inşaat sektörü, köklü bileşenleri ile oldukça güçlü bir konumda. Özellikle üretim kapasitesi ve uygulama bilgisi ile farklı pazarlara olan yakınlığını avantaja dönüştürebilecek ve sağlıklı bir şekilde büyümeye devam edebilecek altyapıya sahip. Bunun için mevcut kapasitenin ve bilgi birikiminin artırılarak devam edilmesi, tedarik zincirlerinin değer zincirleri ile değiştirilmesi ve ürünlerimizin teknolojik altyapımızı kullanarak daha fazla katma değerli ürünlerle ikamesi ile sektörümüz büyüyerek devam edecektir. Önümüzdeki yıllarda Avrupa pazarının yanı sıra çok hızlı bir büyüme kapasitesine sahip Orta Doğu pazarına olan yakınlığımızın da çok büyük bir avantaj olacağına, ihracatımızın mevcut iç pazar ihtiyacımızla beraber büyümeye katkı sağlayacağına inanıyoruz.

Günümüzün en önemli sorunlarından biri olan iklim değişikliği kaçınılmaz olarak hayatımızı olumsuz etkiliyor.

2021 yılında ülkemizde yaşadığımız felaketler ile iklim değişikliğinin sonuçlarını deneyimledik. Kurallara uymadan yapılan binalar, cephe sektörünün doğru teknik ve sistem ile uygulanmasının önemini bir kez daha hatırlattı. Sistemin eğitilmiş uygulayıcılar tarafından, bütünlük bir yaklaşım ile

montajı, kullanıcıları birçok ölümcül kazadan koruyabilir.

Doğal afetlerde can kayıpları ve maddi hasarlar yaşanmasının önüne geçmek konusunda gerekli önlemlerin alınmasında herkese sorumluluk düşüyor. Biz de kendi alanımızda en doğru ve sağlam yapıların inşası için gerekli kaliteli malzemeleri üretmekle kalmayıp, doğru malzeme seçimi ve uygulanması konusunda da her tür teknik desteği sağlamaya devam edeceğiz. Son kullanıcıyı bilinçlendirmek de önümüzdeki günler için önemli bir misyon olmaya devam edecek.

CEPHEDER olarak cephenin mimari-statik-şehircilik-estetik her yönü ile ilgileniyor ve bu alana bütünlük olarak bakıyoruz. Bütün dünyada cephe kavramında yeni yaklaşımlar, yeşil cepheler, enerji üreten cepheler, hareketli cepheler gibi yeni çağdaş cephe anlayışı gündemde. Bu açıdan, enerji etkin binalarda cephenin önemi yadsınmaz.

Tüm bu yeniliklerin yanında, iklim krizinin etkilerini daha az hissetmek için bilinçli tüketici ve eğitilmiş uygulayıcı konusu ön plana çıkıyor.

CEPHEDER'in 2022 yılındaki en önemli misyonlarından biri mesleki yeterlilik standartlarının oluşturulması. Yerleşim birimlerinin dayanıklı, sağlıklı yapılara, cephelere sahip olmasında uygulama sürecinin önemi ortada. Yapılacak mesleki eğitimlerle belirlenen standartlarda hizmet veren ekipler Türkiye'de olduğu kadar yurt dışındaki projelere de değer katacak.

Ayrıca, kaliteli ürün, uygulama ve işçiliğin önemini kamuoyundaki tüm paydaşlara da anlatmak, kullanıcıların bilinçlendirilmesi ile insan hayatını olumsuz etkileyen koşulları en aza indirecek sistemler hakkında bilgi vermek, CEPHEDER'in 2022 yılı içinde gerçekleştirmeyi planladığı bir başka önemli hedef.

Daha eğitilmiş, deneyimli ekiplerin, daha bilinçli bir kullanıcıya hizmet vereceği bir gelecek temenni ediyoruz.